

BUSTA N.2

1. Un intervento edilizio prevede la realizzazione di opere di efficientamento energetico su un edificio esistente posto all'interno di un'area tutelata ai sensi del DL 42/2004 art. 136 comma 1 lett. c). Le opere consistono nell'isolamento termico dell'involucro esterno, la modifica di aperture esterne e dell'impianto di climatizzazione. Il candidato illustri quale titolo abilitativo è necessario, il relativo iter procedimentale di controllo e verifica di conformità alla specifica disciplina edilizia e quali autorizzazioni sono ad esso propedeutiche.
2. L'accordo operativo è il principale strumento operativo della nuova legge urbanistica. Illustrare i contenuti e l'iter autorizzativo con particolare riferimento alle forme di tutela dei principi di imparzialità, trasparenza e parità di trattamento dei privati che caratterizzano i principali passaggi. Indicare inoltre quali altri strumenti operativi sono previsti dalla legge regionale 24/2017.
3. Il candidato predisponga una proposta di autorizzazione paesaggistica semplificata.