

BUSTA N. 3

1. In una zona del comune sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi del RD 3267/1923 si deve intervenire per ripristinare un pendio con opere di movimento terra a risagomatura dello stesso. Considerato che trattasi di *“consistenti movimenti di terreno (scavi, sbancamenti e riporti)”* ed è prevista la modifica del *“regime delle acque”* il candidato illustri quale istanza edilizia è prevista dalla normativa regionale per tali opere e quali gli atti di assenso o pareri necessari ai fini della tutela del vincolo indicato – secondo quanto previsto dal *“Regolamento delle procedure amministrative e norme tecniche relative alla gestione del vincolo idrogeologico dell’Unione dei Comuni Valle del Savio”* (a disposizione per la libera consultazione). Illustrare l’iter procedimentale dell’istanza prevista con particolare riguardo a quali verifiche di conformità alla specifica disciplina edilizia per l’intervento in oggetto devono essere asseverate e quali elaborati conseguentemente sono obbligatori.
2. Considerato che la legge di governo del territorio dell’Emilia Romagna, pone tra i propri obiettivi *la rigenerazione dei territori urbanizzati e il miglioramento della qualità urbana ed edilizia*, specificare quali tipologie di trasformazioni edilizie e urbanistiche dei tessuti urbani esistenti costituiscono gli *interventi di riuso e rigenerazione urbana* e con quali strumenti (incentivi, standard differenziati, deroghe e semplificazioni) la legge ne promuove l’applicazione.
3. Predisporre uno schema di permesso di costruire relativo ad un’opera di nuova costruzione.