



COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA

MEDAGLIA D'ARGENTO AL VALORE CIVILE

Via Verdi, 4 - 47021 San Piero in Bagno (FC) Tel. 0543 900411 - Fax 0543 903032
protocollo@comune.bagnodiroagna.fc.it - www.comune.bagnodiroagna.fc.it



Gemellato con
Moutiers (FR)
Rapperswil (CH)

SETTORE AFFARI GENERALI -UFFICIO CULTURA -

AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RASSEGNA CINEMATOGRAFICA ESTIVA ED INVERNALE PER LE PROSSIME DUE ANNUALITÀ (01 GIUGNO 2026 – 30 APRILE 2028)

Premessa

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di soggetti, nel rispetto dei principi di buon andamento, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

L'istanza di manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità di essere invitati a presentare la successiva offerta sulla piattaforma MePa, ai fini dell'affidamento del servizio tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

U	<p>COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA Comune di Bagno di Romagna</p> <p>COPIA CONFIDENZIALE ALL'ORIGINALE DIGITALE</p> <p>Protocollo N. 0001363 / 2026 del 02/02/2026</p> <p>Stampato il: 02/02/2026</p>
---	--

La procedura di affidamento si svolgerà in due fasi:

1. alla prima fase (manifestazione di interesse) potranno partecipare tutti gli operatori interessati, in possesso dei necessari requisiti di partecipazione indicati;
2. alla seconda fase (affidamento) potranno partecipare gli operatori individuati dall'amministrazione, che saranno invitati tramite la piattaforma MePa.

ART. 1 - OGGETTO

Il Comune di Bagno di Romagna intende espletare un'indagine di mercato preordinata all'avvio di procedura negoziata ai sensi dell'art. 187, comma 1, D. lgs. 36/2023 e ss. mm. ii. al fine concedere il servizio di "**Rassegna cinematografica estiva ed invernale per le prossime due annualità (01 giugno 2026 – 30 aprile 2028)**", in relazione a quanto previsto nel seguente avviso e nel capitolato speciale allegato.

ART. 2 – DURATA E LUOGO

La concessione avrà una durata quadriennale a decorre dal 01 giugno 2026 e fino al 30 aprile 2028.

Ella rassegna cinematografica invernale dovrà svolgersi presso **Teatro Garibaldi**, Via del Teatro 1, San Piero in Bagno, mentre la rassegna cinematografica estiva avrà luogo presso **l'arena esterna di Palazzo del Capitano**, Via Fiorentina n. 38, Bagno di Romagna.

È fatta salva la possibilità di esecuzione anticipata del contratto, come previsto dagli artt. 17, comma 8, e 50 comma 6, del D. Lgs 36/2023 e ss. mm. ii.

ART. 3 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 65 del D. Lgs 36/2023 e ss. mm. ii., purché in possesso dei seguenti requisiti:

REQUISITI GENERALI

- Assenza delle cause di esclusione automatica di cui all'art. 94 del D.Lgs 36/2023 e valutazione della stazione appaltante di non esclusione, in caso di sussistenza di cause di esclusione non automatica di cui all'art. 95 del D.Lgs 36/2023;
- Non trovarsi nella situazione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

- dimostrazione di una documentata esperienza professionale nel settore cinematografico, maturata mediante lo svolgimento di attività o incarichi analoghi con riferimento al triennio 2023/2025.



COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA

MEDAGLIA D'ARGENTO AL VALORE CIVILE

Via Verdi, 4 - 47021 San Piero in Bagno (FC) Tel. 0543 900411 - Fax 0543 903032
protocollo@comune.bagnodiroagna.fc.it - www.comune.bagnodiroagna.fc.it



Gemellato con
Moutiers (FR)
Rapperswil (CH)

ART. 4 – PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L'affidamento della concessione sarà effettuato ai sensi dell'art. 187, comma 1, del D. Lgs 36/2023 con procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando.

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base ai seguenti elementi:

- **qualità della proposta progettuale: max punti 95/100**
- **prezzo: max punti 5/100**

1.	Caratteristiche del soggetto, relativamente all'esperienza e qualità nella gestione di rassegne cinematografiche.	TOT. MAX 10 punti
2.	Qualità e coerenza della proposta con le richieste oggetto di concessione: - proiezioni di recente uscita – max 15 punti - proiezioni a tema ambientale in occasione del “Mese dell’Ambiente” – max 15 punti	TOT. MAX 30 punti
3.	Attività accessorie: - inserimenti musicali, ulteriori proposte artistiche e culturali – max 15 punti - rapporti collaborativi con le strutture, gli esercizi e le attività locali al fine di dare la possibilità all’utente finale di conoscere e vivere le diverse realtà del territorio – max 15 punti	TOT. MAX 30 punti
4.	capacità di aumentare e differenziare la frequentazione del cinema da parte di varie categorie di utenti: - scuole – max 5 punti - famiglie e bambini - max 10 punti - giovani / giovani adulti – max 5 punti - pubblico senior – max 5 punti	TOT. MAX MAX 25 punti
5	Offerta più vantaggiosa - offerta più bassa rispetto alle altre – 5 punti	TOT. MAX MAX 5 punti
TOTALE PUNTI		100 punti

ART. 5 – DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE E ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Il concessionario deve organizzare e programmare la rassegna cinematografica estiva ed invernale del Comune di Bagno di Romagna nei seguenti termini:

- per la stagione estiva (da metà giugno fino alla prima settimana di settembre compresa) presso l'arena esterna di Palazzo del Capitano, in linea con le presenze turistiche della stazione termale, si richiede una programmazione avente le caratteristiche proprie della “rassegna cinematografica” composta da 38-40 proiezioni. All'interno della rassegna dovranno inserirsi dalle proiezioni di recente uscita (almeno 3-4 mesi precedenti) e, nell'ambito del “Mese dell’ambiente” previsto durante il mese di giugno di ciascun anno, una proiezione dedicata a tematiche ambientali;
- per la stagione invernale (da gennaio ad aprile) presso Teatro Garibaldi, si richiede l'organizzazione di un “mini festival” composto da 6-8 proiezioni, da concentrare nell'arco di massimo due mesi. La tematica verrà definita annualmente, anche in collaborazione con l'amministrazione comunale, al fine di coinvolgere un pubblico di tutte le età e le scuole, riconoscendo un valore aggiunto alla qualità delle proiezioni.

Il concessionario deve farsi carico della gestione tecnica/organizzativa delle strutture e dei locali in occasione delle proiezioni da lui direttamente programmati. A titolo esemplificativo si riportano i seguenti adempimenti:

- apertura, custodia, conduzione e sorveglianza degli immobili;



COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA

MEDAGLIA D'ARGENTO AL VALORE CIVILE

Via Verdi, 4 - 47021 San Piero in Bagno (FC) Tel. 0543 900411 - Fax 0543 903032
protocollo@comune.bagnodiroagna.fc.it - www.comune.bagnodiroagna.fc.it



Gemellato con
Moutiers (FR)
Rapperswil (CH)

- servizio di sala, gestione delle biglietterie;
- assistenza e supporto alle compagnie teatrali, associazioni, Enti e altri soggetti che rientrano nella programmazione stabilita;
- espletamento, tramite la presenza di personale di sorveglianza e tecnico dotato della formazione prevista dalla legge, delle funzioni connesse all'attuazione ed all'adempimento di tutte le misure e le operazioni concernenti la normativa relativa alla sicurezza e alla prevenzione antincendio nel rispetto di quanto disposto dalla normativa vigente;
- custodia e utilizzo delle macchine di proiezione e riproduzione e dell'impianto per la ricezione del segnale.

ART. 6 - PRESTAZIONI ACCESSORIE IN CAPO AL CONCESSIONARIO

Il concessionario, inoltre, deve:

- a) occuparsi del servizio di pubblicità e promozione dell'attività cinematografica con puntuale invio al Comune della programmazione generale e di dettaglio;
- b) comunicare all'amministrazione comunale, almeno 30 giorni prima dell'inizio delle proiezioni:
 - le date in cui si svolgerà il "mini festival" presso Teatro Garibaldi, unitamente ai titoli programmati;
 - le date in cui si svolgerà la "rassegna estiva" presso l'arena esterna di Palazzo del Capitano, unitamente ai titoli programmati;
- c) gestire in maniera autonoma le attività pubblicitarie e promozionali, anche attraverso servizi di mailing list, social network, newsgroup e simili;
- d) gestire le pratiche SIAE e ove richiesto ENPALS/INPS;
- e) gestire la contrattualistica e provvedere al pagamento delle compagnie/gruppi/ditte/società/fornitori nei casi di organizzazione diretta degli eventi.

ART. 7 - OBBLIGHI ED ONERI A CARICO DEL COMUNE

L'Amministrazione comunale di farà carico di:

- provvedere alla manutenzione straordinaria degli immobili,
- provvedere al pagamento delle utenze di riscaldamento, elettricità, acqua e pulizie, al fine di garantire l'equilibrio della concessione;
- al pagamento di un corrispettivo pari ad € 14.098,36 oltre iva per ogni annualità, **esigibile a seguito della fatturazione annuale, previa presentazione di apposita rendicontazione.**

Art. 8 - RAPPORTI CON IL COMUNE PER REALIZZAZIONE DI EVENTI PROPRI O PATROCINI

Il Concessionario dovrà programmare la "rassegna cinematografica" estiva e il "mini-festival" invernale coordinandosi con il concessionario del servizio di rassegna teatrale, al fine di evitare sovrapposizioni

Resta inteso che il Comune potrà continuare ad utilizzare Teatro Garibaldi e Palazzo del Capitano per proprie iniziative o per quelle realizzate con il proprio patrocinio o in collaborazione con altre Associazioni/Enti, compatibilmente con la programmazione cinematografica e/o teatrale stabilita dai concessionari, evitando sovrapposizioni.

ART. 9 – TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici qualificati interessati devono presentare la propria **manifestazione di interesse**, utilizzando il fac-simile **Modello A**) allegato al presente Avviso, redatta in lingua italiana, **entro le ore 13:00 del giorno LUNEDI' 16 FEBBRAIO 2026**, inviando una mail alla pec: bagnodiroagna@pec.unionevallesavio.it.

La domanda di manifestazione di interesse completa delle dichiarazioni rese sotto forma di autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, **deve essere firmata digitalmente**, pena l'irricevibilità, dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso deve essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura, da cui si evincano i poteri di rappresentanza.



COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA

MEDAGLIA D'ARGENTO AL VALORE CIVILE

Via Verdi, 4 - 47021 San Piero in Bagno (FC) Tel. 0543 900411 - Fax 0543 903032
protocollo@comune.bagnodiroagna.fc.it - www.comune.bagnodiroagna.fc.it



Gemellato con
Moutiers (FR)
Rapperswil (CH)

Non saranno ammesse manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione, pervenute oltre il termine stabilito e in maniera difforme da quanto stabilito dal presente articolo.

ART. 10 – TARIFFE

Il concessionario stabilisce liberamente il costo dell'ingresso delle proiezioni i cui incassi saranno introitati direttamente dal concessionario il quale è tenuto alla corretta tenuta dei conti secondo la vigente normativa fiscale e contabile.

Il concessionario, avendone la facoltà, si può impegnare ad ampliare il volume delle risorse a disposizione con una campagna di "fundraising" propria, nell'ambito della quale è autorizzato all'utilizzo dei loghi del Comune di Bagno di Romagna ed è tenuto ad informare l'Amministrazione in merito ad eventuali sponsor coinvolti.

A tal fine, si indicano le seguenti tariffe massime da porre a base della concessione:

Ingresso Spettacoli cinematografici: fino ad un massimo di € 8.00.

ART. 11 – VALORE ECONOMICO

Il valore economico della concessione - come definito ai sensi dell'art. 179 del D. Lgs. 36/2023 è pari a complessivi **€ 69.248,00 iva inclusa.**

Ai sensi dell'art. 177, comma 6, il Comune corrisponderà al concessionario un contributo economico diretto funzionale al mantenimento dell'equilibrio economico-finanziario del servizio in concessione, posto a base di gara e soggetto a ribasso, dell'importo di Euro 28.196,72 oltre IVA, complessivamente stanziato per tutta la durata della concessione.

Al contributo diretto, che sarà liquidato a seguito di fatturazione annuale, si aggiunge, ai fini della definizione del valore complessivo della concessione, il beneficio indiretto, giustificato da ragioni tecniche ed impiantistiche, dato dal pagamento da parte del Comune di tutte le utenze di riscaldamento, elettricità, acqua e pulizie.

L'importo del corrispettivo dell'Ente al netto dell'iva dovrà essere posto a base di gara.

ART. 12 - PROVVEDIMENTI AUTORIZZATORI E PRESCRIZIONI

Nell'esercizio dell'attività, il concessionario dovrà dotarsi di tutte le autorizzazioni necessarie per la realizzazione delle proiezioni, di cui è pienamente ed esclusivamente responsabile.

ART. 13 - PERSONALE

Il personale coinvolto è interamente a carico del concessionario.

ART. 14 - POLIZZA ASSICURATIVA: è richiesto essere in possesso di idonea polizza assicurativa rilasciata da primaria compagnia assicuratrice a copertura dei rischi derivanti da RCT/O, Incendi ed Infortuni per il personale/collaboratori impiegati per il valore minimo massimale di € 500.000,00;

ART. 15 – ALTRE INFORMAZIONI

In conformità a quanto stabilito all'art. 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs 36/2023 il presente Avviso non costituisce atto negoziale né invito a partecipare alla gara, ma è unicamente finalizzato a individuare gli operatori interessati a partecipare alla successiva fase di selezione, mediante invito a presentare l'offerta.

Pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano né impegnano in alcun modo la stazione appaltante, né comportano per i richiedenti alcun diritto all'eventuale affidamento del servizio in concessione.

La stazione appaltante si riserva di non dare seguito alla procedura qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia più ritenuto necessario l'affidamento del servizio.

Il presente Avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Bagno di Romagna, nella sezione Amministrazione Trasparente e nella sezione Bandi, Avvisi e Concorsi.

Il RUP è la Dott.ssa Alice Nuti, Responsabile del Settore Affari Generali del Comune di Bagno di Romagna. Per ogni informazione, richiesta di chiarimenti e eventuale sopralluogo è la dott.ssa Alice Nuti, Responsabile del Settore Affari Generali, (tel. 0543/900409);



COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA

M E D A G L I A D ' A R G E N T O A L V A L O R E C I V I L E

Via Verdi, 4 - 47021 San Piero in Bagno (FC) Tel. 0543 900411 - Fax 0543 903032
protocollo@comune.bagnodiroagna.fc.it - www.comune.bagnodiroagna.fc.it



Gemellato con
Moutiers (FR)
Rapperswil (CH)

ART. 16. TUTELA DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati forniti dai concorrenti è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte del Comune di Bagno di Romagna, ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 come modificato dal D.Lgs 101 del 10/08/2018 e del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati - GDPR (UE) 2016/679. pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) non necessita del consenso. I dati personali saranno utilizzati osservando le modalità e le procedure strettamente necessarie per condurre l'istruttoria finalizzata all'emanazione del provvedimento finale a cui i concorrenti sono interessati. I dati forniti saranno utilizzati nel rispetto dei principi costituzionali della trasparenza e del buon andamento e saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. Il titolare del trattamento dei dati nonché responsabile del trattamento è il Comune di Bagno di Romagna nella persona del Responsabile del Settore Affari Generali. L'incaricato al trattamento è il personale del Settore Affari Generali.

Bagno di Romagna, 02/02/2026

*Dott.ssa Alice Nuti
Responsabile Settore Affari Generali*